



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Bjelovaru
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL KRIŽEVCI
Stanje na dan: 15.04.2021. 23:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 315729, RAVEN

Broj ZK uložka: 2210

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2739/2021

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	683	PILANA DONJA HUDAČA EKONOMSKO DVRIŠTE		1284 333 951		
2.	684/4	LIVADA GOR. HUDAČA PODVRTI	1	451		
3.	687	ORANICA DONJA HUDAČA		332		
4.	688/4	ORANICA GOR. HUDAČA PODVRTI		401		
		UKUPNO:	1	2468		

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. Vlasnički dio: 1/1		
RAVEN D.O.O., KRIŽEVCI, MARKOVIĆEVA 7-9		
1.2	Zaprimljeno 26.10.2018.g. pod brojem Z-15706/2018 ZABILJEŽBA, OTVARANJE STEČAJNOG POSTUPKA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. ST-141/2018 24.10.2018, , a za stečajnog upravitelje se imenuje Marija Domijan iz Preloga, Sajmišna 8 OIB-33388938738.	na 1 (1.1)
1.3	Zaprimljeno 10.07.2019.g. pod brojem Z-10025/2019 ZABILJEŽBA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU BR. ST-141/2018-30 08.07.2019, ovog rješenja o prodaji nekretnina stečajnog dužnika RAVEN d.o.o. za građevinarstvo, trgovinu i usluge u stečaju, OIB: 78002331420, Veliki Raven, Veliki Raven 48260 Križevci	na 1 (1.1)
1.4	Zaprimljeno 17.02.2021.g. pod brojem Z-2739/2021 ZABILJEŽBA, DOSUDA, RJEŠENJE TRGOVAČKOG SUDA U VARAŽDINU ST-141/2018 17.02.2021, kupcu ČOKIĆ ZDRAVKO, OIB: 43524729488, SVETE ANE 40, 10430 SAMOBOR, HRVATSKA	na 1 (1.1)

Katastarska općina: 315729, RAVEN

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Z-2689/05 08. STUDENOG 2005. NA TEMELJU UGOVORA O KUPOPRODAJI NEKRETNINA OD 10.10.2005. SOLEMNIZIRANOG POD BR. OU-1448/05 UKNJIŽENO JE PRAVO ZALOGA NA A RADI OSIGURANJA GLAVNICE U IZNOSU OD 3.739.890,97 KUNA KAO KUNSKA PROTUVRIJEDNOSTI OD 503.689,02 EURA UVEĆANO ZA PRIPADAJUĆE UGOVORENE KAMATE U IZNOSU OD 5,5 % S ROKOM OTPLATE OD 12 GODINA, EVENTUALNIH PRIPADAJUĆIH ZATEZNIH KAMATA, EVENTUALNIH TROŠKOVA I SVIH DRUGIH TRAŽBINA: HRVATSKI ZAVOD ZA ZAPOSŁJAVANJE, SREDIŠNJA SLUŽBA ZAGREB, RADNIČKA CESTA 1	3.739.890,97 KN	
2.			
2.1	Z-1269/06 od 11.svibnja 2006. Na temelju Ugovora o dugoročnom kreditu br.5801000561 sa sporazumom od 03.03.2006. potvrđenog po javnom bilježniku pod br.OU-845/06 uknjiženo je pravo zalog na A radi osiguranja novčane tražbine na iznos od 19.000.000,00 kuna uvećane za kamate, naknade, provizije i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, s rokom dospjeća najkasnije do 30.06.2016., s kamatom od 0,00% godišnje te ostalim uvjetima iz Ugovora: FOND ZA RAZVOJ I ZAPOSŁJAVANJE, ZAGREB, PREOBRAŽENSKA 4/IV	19.000.000,00 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 20.06.2011. broj Z-1747/11 Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog suda u Križevcima od dana 07. travnja 2011.godine broj Ovr-342/11 uknjižuje se pravo zalog radi osiguranja novčane tražbine po osnovi poreznog duga u iznosu od 1.323.889,26 kuna glavnog duga i 190.644,74 kuna kamata, odnosno ukupno 1.514.534,00 kuna sa zakonskim zateznim kamatama na iznos glavnog duga od 01.siječnja 2011. pa do isplate, po stopi od 14% godišnje određenoj sukladno eskontnoj stopi Hrvatske narodne banke te odredbi čl.29.st.2 i st. 8 Zakona o obveznim odnosima, te daljnjim stopama određenim sukladno odredbi čl.29.st.2 i st.8 Zakona o obveznim odnosima , kao i troškovima postupka, sve za korist: REPUBLIKE HRVATSKE - MINISTARSTVA FINACIJA zabilježuje se ovršivost tražbine radi čijeg je osiguranja uknjižba dopuštena.	1.514.534,00 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.04.2021.